

Персональные документы, предоставляемые в Банк			
Категория клиента	Перечень документов		
1. Заемщик, Созаемщик, доход которого участвует в расчете лимита кредитования	1.1. Паспорт гражданина Российской Федерации.	Копия ¹	Оригинал ²
	1.2. Военный билет (для мужчин в возрасте до 27 лет)*. <i>Примечание.</i> <i>* Не применимо для граждан, проходящих службу в органах внутренних дел, Государственной противопожарной службе, учреждениях и органах уголовно-исполнительной системы, органах по контролю за оборотом наркотических средств и психотропных веществ, Службе внешней разведки, Федеральной службе безопасности.</i>	Копия	Оригинал ²
	1.3. Согласие на получение кредитных отчетов из бюро кредитных историй по форме, установленной Банком.	Копия	Оригинал ²
	1.4. Страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС) (при наличии)* <i>Примечание.</i> <i>* Обязателен для предоставления при наличии присвоенного номера в системе обязательного пенсионного страхования.</i>	Копия	Оригинал ²
2. Созаемщик, доход которого не участвует в расчете лимита кредитования / Залогодатель	2.1. Паспорт гражданина Российской Федерации.	Копия ¹	Оригинал ²
	2.2. Согласие на получение кредитных отчетов из бюро кредитных историй по форме, установленной Банком.	Копия	Оригинал ²
	2.3. Страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС) (при наличии)* <i>Примечание.</i> <i>* Обязателен для предоставления при наличии присвоенного номера в системе обязательного пенсионного страхования.</i>	Копия	Оригинал ²

Дополнительные документы, предоставляемые в зависимости от продукта			
Наименование продукта:	Перечень документов		
1. Продукт «Погашение ипотечного кредита иных банков»:	1.1. Справка от банка (первичного кредитора) о размере задолженности по кредиту с указанием остатка основного долга и суммы процентов за пользование кредитом. Срок действия 5 рабочих дней (предоставляется в Банк после принятия положительного решения о предоставлении Кредита, до заключения Кредитного договора) ³ .		Оригинал
	1.2. Копия заявления/уведомления о полном досрочном погашении кредита с отметкой банка (первичного кредитора) о принятии с указанием остатка задолженности и даты полного погашения.	Копия	
2. Продукт «Ипотека с материнским капиталом»	Справка/выписка из Пенсионного Фонда Российской Федерации о размерах остатка средств материнского (семейного) капитала. Срок действия 30 календарных дней, считая от даты выдачи справки/выписки Пенсионным Фондом Российской Федерации (предоставляется в Банк после оценки кредито- и платежеспособности Заемщика, Созаемщика(-ов) на этапе предоставления документов по предмету залога).	Копия	Оригинал ⁴

¹ Предоставляются копии всех страниц документа, в том числе не содержащих информации и каких – либо отметок.

² Если на этапе оценки кредито- и платежеспособности Заемщиков, Созаемщиков была предоставлена копия документа, то оригинал предоставляется в Банк не позднее даты заключения Кредитного договора в обязательном порядке.

³ При необходимости Банк может запросить справку от банка (первичного кредитора) о кредитной истории клиента, об отсутствии просроченной задолженности по кредиту.

⁴ Если на этапе рассмотрения предмета залога и принятия решения о предоставлении Кредита была предоставлена копия документа, то оригинал предоставляется в Банк до оформления сделки и заключения Кредитного договора в обязательном порядке (в юридическое дело прилагается копия с оригинального документа, заверенная в установленном Банке порядке).